

## Skadedjur

Det blir allt vanligare att skadedjur, som exempelvis kackerlackor, pälsängrar, silverfiskar, vägglöss och mjölbaggas dyker upp som objudna gäster och stör husfriden.

Skadedjur är ett ökande problem såväl i flerfamiljshus som i villor och i radhus. För att undvika skadedjur är en förutsättning att vi alla arbetar tillsammans. Om du misstänker att du har fått skadedjur i lägenheten är du enligt hyreslagen skyldig att anmäla detta.

### Förhindra skadedjur

Eftersom skadedjur generellt sett inte trivs i rena och torra utrymmen är det bra att städa noggrant några gånger per år:

- Plocka ur köksskåp och lådor. Rengör hyllor, lådor och bakom spisen.
- Tvätta bakom annan köksutrustning som går att dra fram.
- Dammsug vid golvlister i hela lägenheten med ett smalt munstycke.
- Eftersom insekter gärna gömmer sig i springor är det viktigt att rensa dessa.

Kom ihåg att rengöra städmaterialet noggrant både före och efter städning.

### **Begagnat och second hand**

Om du köper begagnade textilmöbler och kläder undersök dem därför noga. Du vet aldrig var de har varit, eller om den förre ägaren till exempel har vägglöss hemma. De mest typiska kännetecknen är mörka prickar efter vägglössens spillning, som ofta hittas på undersidan av madrasser eller sängramar.

Kom ihåg att om du misstänker eller vet att en möbel eller något annat föremål är behäftat med vägglöss eller annan ohyra, får det inte tas in i lägenheten.

Ta aldrig hem kasserade möbler du hittar som grovsopor! Det finns en mycket stor risk att en sådan möbel är ansatt av vägglöss.

### **Tips på resan**

Skadedjur kommer ofta in i våra hem efter resor i Sverige eller utomlands.

Tips för att undvika vägglöss på resan:

- Ta en titt under sängen och titta kring sömmar och skrymslen. Om det finns små svarta fläckar som liknar bläckstreck kan det vara spillning från lössen. Be att få byta rum.
- Ställ resväskan högt och långt ifrån sängen. Lägg absolut inte resväskan under sängen.
- Låt kläderna ligga kvar i resväskan, använd inte byrå eller garderoben.

Tips för att undvika vägglöss vid hemkomsten:

- Tvätta kläderna i 60 grader om det är möjligt. Övrig packning kan läggas i plastpåsar i frysen i en vecka.
- Föremål kan även värmebehandlas i torktumlare i 60 grader under minst en timme. Rensa filtret efteråt.
- Kontrollera resväskan noggrant och dammsug den. Byt därefter dammsugarpåse som läggs i en plastpåse och slängs i soptunnan.

## **Vi vill poängtera att vi ännu inte har haft något fall av vägglöss i våra hyresfastigheter.**

Viktigt att veta är att er hyresvärds moderbolag Familjen Martinssons Fastighets AB:s fastighetsförsäkring står för sanering av fastigheten men inte sanering av möbler och annan lös egendom. Ni måste själva ansvara för att er hemförsäkring täcker sanering av vägglöss på er egendom.

### **Större skadedjur**

Råttor och möss räknas också som skadedjur. Mata därför inte fåglar från balkongen eller på uteplatsen, eftersom spilld mat kan locka till sig just råttor och möss.

### **Om du drabbas av skadedjur**

Det är viktigt både för dig som hyresgäst och oss som hyresvärd, att åtgärderna görs snabbt och effektivt efter första upptäckten så att skadedjuret inte sprids.

Vi ber dig därför att anmäla att du har skadedjur så snabbt som möjligt till oss och Anticimex och att följa de instruktioner du får från saneringsföretaget. Skadesaneringen är kostnadsfri för dig som är hyresgäst hos oss, så tveka inte att anmäla om du misstänker att det finns skadedjur i ditt hem.

Martinssons Fastigheter, [felanmalan@martinssonsfastigheter.se](mailto:felanmalan@martinssonsfastigheter.se) eller 0340-10092.

Anticimex, <https://www.anticimex.com/sv-se/>